

Kirke Såby, den 31. marts 2016

## Referat fra ordinær Generalforsamling

Torsdag, den 31. marts 2016 kl. 19.30

### I ”Klyngen” på Kirke Såby Skole

#### Dagsorden er som følger:

#### 1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår foreningens advokat Jens Klokhøj, Holbæk.  
Jens Klokhøj vælges uden modkandidater.

Der vælges stemmetæller imellem de fremmødte grundejere i tilfælde af der skal stemmes.

Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, trods lille fejl omkring forkert da på endelig dagsorden, og beslutningsdygtig jvf. foreningens vedtægter.

Der var 21 grundejere tilstede, heraf de 5 fra bestyrelsen.

#### 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Idet forløbne år har der som vanligt været afholdt bestyrelsesmøder første tirsdag i måned, og ad hoc opgaver efter behov.

##### **Økonomi**

Foreningens økonomi er forsat sund, mere om det ved gennemgang af regnskabet. Dog kommer vi desværre til at få et tab på én grundejer dom desværre er gået på tvangsauktion med sin ejendom.

##### **Arrangementer**

Skt. Hans aften blev gennemført i godt vejr, og det opbyggede bål brændte rigtigt fint. Mange nye ansigter syntes at deltage i denne tradition.

Fastelavn blev afholdt i samarbejde med Såby' gamle bylaug. Det var en god løsning, som var godt besøgt, og masser af flotte udklædninger.

##### **Antennen**

STOFA havde inviteret til oplysningsmøde, med 32 fremmødte grundejere ud af 200 mulige. Mødet omhandlede nye muligheder omkring fritvalgsordninger og nye pakker. De nye løsninger er ikke godkendt af G/F Fuglevang og deres medlemmer. Der vil komme mere info herom til medlemmerne inden for en kort periode.  
Enkelte fremmødte havde kommentar til dette punkt, hvilket resulteret i en kort debat.

### **De grønne områder**

Bestyrelsen finder det arbejde han har udført i 2015 værende absolut i orden.

Som de fleste grundejere sikkert har lagt mærke til, så er alle allé træerne nu fældet i udstykningen. Kommunen mangler nu kun at stubbe fræse og fylde hullet op med asfalt. Der rykkes for det endelige arbejde.

Enkelt kommentar omkring vejender fra grundejer, hvilket bestyrelsen kommenteret på for fremtidig løsning.

Dirigenten godkendte herefter beretningen.

### **3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Det fremsendte regnskab blev gennemgået punkt for punkt af foreningens bogholder.

Der var kommentar omkring hvad de enkelte punkter som Generalforsamling dækkede over, hvilket blev defineret af revisoren. Yderligere kommentar omkring et meget flot regnskab.

Regnskabet godkendes enstemmigt.

### **4. Forslag fra bestyrelsen.**

Bestyrelsen har ikke forslag til behandling.

### **5. Forslag fra medlemmerne.**

Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

### **6. Fastsættelse af kontingent.**

Det fremsendte budget blev gennemgået punkt for punkt af foreningens bogholder.

Bestyrelsen foreslår en lille forhøjelse af kontingent qua de meget tilgroede vejender som der skal tages fat om de næste par år.

Der var kommentar omkring kvarteret generelle slidte udseende. Yderligere kort debat omkring antennes budget og drift.

Budgettet godkendes enstemmigt.

**7. Valg af medlemmer til bestyrelsen: ( § 6. Stk. 1 i vedtægterne ).**

a. Valg af bestyrelsesformand.

Steen Svendsen modtager genvalg.(1 årig periode).

Bestyrelsen foreslår Steen Svendsen genvalgt.

Steen Svendsen blev valgt.

b. Valg af to medlemmer til bestyrelsen.

Benny Petersen, modtager genvalg (2 årig periode).

Bestyrelsen foreslår Benny Petersen genvalgt.

Benny Petersen blev valgt.

Remy Engqvist, modtager ikke genvalg (2 årig periode).

Bestyrelsen har ikke forslag til bestyrelsesmedlem.

Efter lang pause uden frivillige fra de fremmødte grundejere, indvilger Remy Engqvist i at modtage genvalg, mod at bemynde bestyrelsen til at finde en ny medlem inden næste Generalforsamling.

Remy Engqvist blev valgt.

**5. Valg af suppleant til bestyrelsen.**

1. Suppleant Finn Jørgensen modtager genvalg (1. årig periode)

Bestyrelsen foreslår Finn Jørgensen genvalgt.

Finn Jørgensen blev valgt.

2. Suppleant Tomas Christensen modtager ikke genvalg (1. årig periode)

Bestyrelsen har ikke forslag til suppleant til bestyrelsen

Bestyrelsen er bemyndet til at finde en ny suppleant inden næste Generalforsamling.

**6. Valg af revisor.**

Ekstern revisor modtager genvalg. (1. årig periode)

Bestyrelsen foreslår ekstern revisor genvalgt.

Anne Helleøe genvælges.

**7. Valg af revisorsuppleant.**

(1. årig periode)

Bestyrelsen har ikke forslag til revisorsuppleant.

Bestyrelsen er bemyndet til at finde en ny revisorsuppleant inden næste Generalforsamling.

**11. Eventuelt.**

En grundejer havde forslag til hvordan man kunne få flere grundejere til at deltage i generalforsamlingen:

- Kåret Årets Hus eller Have i Fuglevang hvor præmien var et gavekort til et havecenter

En grundejer foreslog fælles arbejdsdage for at gøre området og specielt vejenderne i bedre stand.

Herefter kort debat omkring vejender.

En grundejer havde kommentar omkring foreningens kommunikation ud ad til, henholdsvis hjemmeside og facebook side.

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede hermed generalforsamlingen for slut.

Remy Engqvist  
Referent

Jens Klokhøj  
Dirigent